

Số: 01 /PA-BQL

Thuận Lộc, ngày 15 tháng 5 năm 2023

**PHƯƠNG ÁN VÀ DỰ TOÁN XÂY DỰNG KHU DÂN CƯ NÔNG THÔN
MỚI KIỂU MẪU THÔN TÂN HÒA, XÃ THUẬN LỘC, THỊ XÃ HỒNG
LĨNH, HÀ TĨNH**

(Ban hành kèm theo Quyết định số /QĐ-UBND, ngày 15/5/2023
của UBND xã Thuận Lộc)

PHẦN I

**PHƯƠNG ÁN XÂY DỰNG KHU DÂN CƯ
NÔNG THÔN MỚI KIỂU MẪU THÔN TÂN HÒA**

I. THÔNG TIN CƠ BẢN:

1. Tên mô hình: Mô hình “Khu dân cư nông thôn mới kiểu mẫu thôn Tân Hòa, xã Thuận Lộc, thị xã Hồng Lĩnh, Hà Tĩnh”.
2. Địa điểm thực hiện: Thôn Tân Hòa, xã Thuận Lộc, thị xã Hồng Lĩnh
3. Tổng diện tích tự nhiên của thôn: 80ha
4. Số hộ của thôn: 100 hộ
5. Thời gian thực hiện: Từ tháng 02 năm 2022 đến tháng 12 năm 2023.
6. Tổ chức chỉ đạo, hướng dẫn thực hiện mô hình: Văn phòng Điều phối nông thôn mới tỉnh, các cơ quan phối hợp: Văn phòng Điều phối NTM thị xã, các phòng ban chuyên môn và tổ chức chính trị xã hội cấp thị xã.
7. Chủ đầu tư: Ban Quản lý Chương trình NTM xã
8. Tổ chức, đơn vị thực hiện: Thôn Tân Hòa, xã Thuận Lộc, thị xã Hồng Lĩnh, tỉnh Hà Tĩnh
9. Tổng kinh phí thực hiện mô hình: 3.156.680.000đồng, trong đó: Ngân sách Tỉnh hỗ trợ: 300.000.000đồng, ngân sách thị xã hỗ trợ: 2.439.600.000đồng, ngân sách xã: 50.000.000đồng, nguồn vốn nhân dân đóng góp: 367.080.000đồng.

II. CÁC CĂN CỨ XÂY DỰNG MÔ HÌNH

Căn cứ Hướng dẫn số 53/HD-SNN&PTNT ngày 27/02/2023 của Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn Hà Tĩnh thực hiện Tiêu chí Khu dân cư nông thôn mới kiểu mẫu đối với xã đạt chuẩn nông thôn mới, xã đạt chuẩn NTM nâng cao, xã đạt chuẩn NTM kiểu mẫu thực hiện trên địa bàn Hà Tĩnh giai đoạn 2022-2025;

Căn cứ Quyết định số 39/2022/QĐ-UBND ngày 09/12/2022 của Ủy ban nhân dân tỉnh về việc ban hành Bộ tiêu chí Khu dân cư nông thôn mới kiểu mẫu thực hiện trên địa bàn tỉnh Hà Tĩnh, giai đoạn 2022-2025;

Căn cứ Quyết định số 36/2022/QĐ-UBND ngày 09/12/2022 của UBND tỉnh ban hành Bộ tiêu chí xã NTM, xã NTM nâng cao thực hiện trên địa bàn tỉnh Hà Tĩnh giai đoạn 2022-2025;

Căn cứ Quyết định số 38/2022/QĐ-UBND ngày 09/12/2022 của UBND tỉnh ban hành Bộ tiêu chí xã NTM kiểu mẫu trên địa bàn Hà Tĩnh giai đoạn 2022-2025; Căn cứ đề xuất của thôn Thuận Trung, xã Thuận Lộc, TX. Hồng Lĩnh.

III. NỘI DUNG THỰC HIỆN:

A. Điều tra, khảo sát, đánh giá thực trạng

*) Tổng diện tích đất tự nhiên: 80 ha, trong đó diện tích đất vườn: 2.5ha.

*) Tổng số hộ 100 hộ, trong đó số hộ chính sách 16 hộ, hộ nghèo 3hộ, hộ cận nghèo 2hộ.

1) Quy hoạch: (Chưa Đạt)

Chưa có sơ đồ quy hoạch tổng thể của thôn.

2) Nhà ở và công trình phụ trợ: (Đạt)

- Nhà ở:

Tổng số nhà: 100 nhà, trong đó số đạt chuẩn 100 nhà, số nhà chưa đạt chuẩn 0 nhà.

- Công trình phụ trợ:

+ Đồ đạc được sắp xếp gọn gàng, ngăn nắp, khoa học: Số hộ đạt chuẩn: 90/100 nhà, đạt 90%

+ Nhà bếp: Số đạt chuẩn 90 nhà, số chưa đạt chuẩn 10 nhà

+ Nhà tắm: Số đạt chuẩn 90 nhà, số chưa đạt chuẩn 10 nhà (trong đó: chính trang 10 hộ, di dời 0 hộ).

+ Nhà vệ sinh: Số đạt chuẩn 90 nhà, số chưa đạt chuẩn (hố xí 1,2 ngăn) 10 nhà, trong đó cần dỡ bỏ 0 nhà.

3) Vườn hộ và công trình chăn nuôi: (Chưa đạt)

- Vườn hộ

+ Số vườn có diện tích từ 1000m² trở lên: 1 vườn.

+ Số vườn cho thu nhập từ 100 triệu đồng/năm trở lên: 0 vườn.

+ Số hộ có đủ diện tích trồng cây xanh đạt trên 35% trên tổng diện tích đất làm nhà ở và đất vườn: 85 hộ

+ Số hộ đạt tiêu chí vườn hộ: 10 hộ, số chưa đạt tiêu chí vườn hộ 90 hộ

+ Số vườn mẫu đạt chuẩn do UBND thị xã quy định: 03 vườn

- Công trình chăn nuôi:

Tổng số công trình 80 công trình, trong đó số công trình đạt chuẩn 75 công trình, số công trình chưa đạt chuẩn 05 công trình (chính trang 05 hộ; di dời 0 hộ).

4) Đường giao thông: (Đạt)

-Lắp thêm biển báo giao thông: 15 cái.

5) Nhà văn hoá và khu thể thao thôn: (Chưa đạt)

- Nhà văn hoá:

+Cải tạo nhà Văn hoá 800m²;

+Chỉnh trang khuôn viên nhà

+ Xây dựng mới nhà vệ sinh có tự hoại, có bồn chứa nước.

+ Mua sắm các thiết chế văn hoá

+ Lắp đặt lại bảng 10 tiêu chí KDC kiểu mẫu theo quy định bộ tiêu chí mới

- Khu thể thao thôn:

+ Nâng cấp, Chỉnh trang sân bóng.

6) Hệ thống điện và thông tin truyền thông: (Chưa đạt)

- Nâng cấp, bảo dưỡng hệ thống điện chiếu sáng gồm các tuyến (Tuyến từ nhà ông Hậu đến ông Thanh; Tuyến từ nhà ông Lộc đến ông Nghi; Tuyến từ nhà ông Bình đến ông Chương; Tuyến từ đường Nguyễn Thiếp đến ông Bích; Tuyến từ đường Nguyễn Thiếp đến ông Khương) với tổng chiều dài: 1.800m.

- Hệ thống loa truyền thanh hoạt động thường xuyên và đảm bảo cung cấp đầy đủ các thông tin đến cho nhân dân trong thôn.

7) Văn hoá - Giáo dục, y tế đạt (Đạt)

- Xây dựng thôn văn hóa 5 năm liên tục; xây dựng 100% trở lên hộ gia đình đạt tiêu chuẩn gia đình văn hóa hàng năm .

- Vận động nhân dân tham gia BHYT đạt tỷ lệ 97%

8) Môi trường, cảnh quan: (Chưa đạt)

- Tỷ lệ hộ sử dụng nước sạch, hợp vệ sinh (100/100 nhà);

- Chính trang, vệ sinh đường làng, ngõ xóm xanh, sạch, đẹp 5 tuyến.

- Xây dựng bể lóng xử lý nước thải sinh hoạt: đã xây dựng được 5 bể/85 bể;

Cần xây dựng thêm 80 bể thì mới đạt 85% theo quy định đạt chuẩn.

- Xử lý môi trường chuồng trại: 80 hộ, hỗ trợ chế phẩm Hatimic: 250 gói loại 200g.

- Đặt thùng rác tại các điểm thu gom rác thải trong thôn: 45 thùng

- Hàng tuần tổ chức công tác vệ sinh môi trường, thu gom phân loại rác thải.

- Hàng rào xanh cần xây dựng: 2.600m (Hàng rào xanh có bồn trồng cây chuối ngọc).

9) Hệ thống chính trị, an ninh trật tự xã hội: (Đạt)

Chi bộ thôn đạt danh hiệu trong sạch vững mạnh, các đoàn thể đạt danh hiệu tiên tiến, an ninh trật tự đảm bảo, không có tụ điểm phức trên địa bàn thôn.

10) Chấp hành pháp luật, quy ước, hương ước và các quy định khác của các tổ chức: (Đạt).

Người dân trên địa bàn thôn chấp hành các hương ước, quy ước của thôn, của địa phương, đóng nộp các khoản trong cộng đồng dân cư và các khoản khác theo quy định của pháp luật.

* * Đánh giá chung các nội dung theo 10 tiêu chí Khu dân cư nông thôn mới kiểu mẫu :

Nhìn chung thôn Tân Hòa đã đạt 5/10 tiêu chí Khu dân cư nông thôn mới kiểu mẫu, gồm: Nhà ở và công trình phụ trợ; Đường giao thông; Văn hoá - Giáo dục, y tế đạt; Hệ thống chính trị, an ninh trật tự xã hội; Chấp hành pháp luật, quy ước, hương ước và các quy định khác của các tổ chức.

Bước đầu người dân đã có chuyển biến trong phát triển sản xuất, kinh doanh nhỏ lẻ, đời sống nhân dân từng bước được nâng lên. Tuy nhiên vẫn còn một số hộ chưa chú trọng phát triển kinh tế vườn hộ nên thu nhập mang lại từ vườn hộ chưa cao, chỉ mang tính tự cung tự cấp, đáp ứng đủ nhu cầu sử dụng của hộ gia đình.

Cảnh quan môi trường trong khu vực thôn luôn được quan tâm, hàng tuần có phát động ngày chủ nhật xanh dọn vệ sinh tuyến đường ngõ xóm, phát quang hai bên đường giao thông nên cảnh quan môi trường, hành lang an toàn lưới điện được đảm bảo theo quy định. Qua đó làm thay đổi nhận thức của nhân dân trong chỉnh trang nhà cửa, sắp xếp các công trình hợp lý, phù hợp với cảnh quan môi trường trong thôn. Ý thức bảo vệ môi trường sinh thái của người dân ngày được nâng lên rõ nét.

* **Thời gian:** hoàn thành điều tra, khảo sát, đánh giá thực trạng trước ngày 20 tháng 02 năm 2023 (do Ban chỉ đạo Nông thôn mới xã thực hiện).

B. Lập Phương án xây dựng Khu dân cư nông thôn mới kiểu mẫu.

1) Quy hoạch: *(Chưa đạt)*

Có sơ đồ quy hoạch tổng thể của thôn.

Thời gian thực hiện: hoàn thành trước ngày 30 tháng 6 năm 2023.

2) Nhà ở và công trình phụ trợ: *(Đạt)*

- Nhà ở:

Tổng số nhà: số nhà chưa đạt chuẩn cần xây dựng 0 nhà.

- Công trình phụ trợ:

+ Vận động số hộ chưa đạt chuẩn (10 hộ) đồ đạc được sắp xếp gọn gàng, ngăn nắp, khoa học

+ Nhà bếp: Chỉnh trang, sửa chữa 10 hộ.

+ Nhà tắm: Chỉnh trang, sửa chữa 10 hộ

+ Nhà vệ sinh: Chỉnh trang 10 nhà, dỡ bỏ 0 nhà.

Thời gian thực hiện: hoàn thành trước ngày 30 tháng 6 năm 2023.

3) Vườn hộ và công trình chăn nuôi: *(Chưa đạt)*

a) Vườn hộ: Số vườn hộ chưa đạt chuẩn cần cải tạo 90 hộ.

- Trồng cây ăn quả: Số hộ: 90 vườn, cây đã có: 870 cây, hỗ trợ cây giống trồng bổ sung: 120 cây (trong đó: Bưởi 30 cây, xoài 30 cây, ổi 30 cây, Nhãn 30 cây)

- Trồng rau, củ, quả theo công nghệ tiên tiến: Số hộ trồng rau, củ, quả theo CN tiên tiến 100 hộ, với diện tích: 6000 m² (trong đó có giàn: 2300 m²);

+ Hạt giống sản xuất rau sạch: 10 kg.

+ Phân bón sản xuất rau sạch: 1.200 kg.

+ Vòi tưới: 600m

Thời gian thực hiện: hoàn thành trước ngày 30 tháng 6 năm 2023.

b) Công trình chăn nuôi

Tổng số công trình 80 công trình, trong đó: Số đạt chuẩn 75 công trình, số chưa đạt chuẩn 5 công trình (trong đó: chỉnh trang 5 hộ, di dời 0 hộ).

Thời gian thực hiện: hoàn thành trước ngày 30 tháng 6 năm 2023.

4) Đường giao thông: *(Đạt)*

- Lắp biển báo giao thông: 15 cái.

Thời gian thực hiện: hoàn thành trước ngày 30 tháng 6 năm 2023.

5) Nhà văn hoá và khu thể thao thôn: *(Chưa đạt)*

- Nhà văn hoá:

+Cải tạo nhà Văn hoá 800m²;

+Chỉnh trang khuôn viên nhà

+ Xây dựng mới nhà vệ sinh có tự hoại, có bồn chứa nước.

+ Mua sắm các thiết chế văn hoá.

+ Lắp đặt lại bảng 10 tiêu chí KDC kiểu mẫu theo quy định bộ tiêu chí mới.

Thời gian thực hiện: Theo kế hoạch đầu tư của UBND thị xã

- Khu thể thao thôn:

+ Nâng cấp, chỉnh trang sân bóng.

Thời gian thực hiện: hoàn thành trước ngày 30 tháng 6 năm 2023.

6) Hệ thống điện và thông tin tuyên truyền: (Chưa đạt)

- Cần nâng cấp, bảo dưỡng hệ thống điện chiếu sáng gồm các tuyến (Tuyến từ nhà ông Hậu đến ông Thanh; Tuyến từ nhà ông Lộc đến ông Nghi; Tuyến từ nhà ông Bình đến ông Chương; Tuyến từ đường Nguyễn Thiếp đến ông Bích; Tuyến từ đường Nguyễn Thiếp đến ông Khương) với tổng chiều dài: 1.800m.

- Duy trì hệ thống loa truyền thanh hoạt động thường xuyên và đảm bảo cung cấp đầy đủ các thông tin đến cho nhân dân trong thôn.

Thời gian thực hiện: hoàn thành trước ngày 30 tháng 6 năm 2023

7) Văn hoá - Giáo dục, y tế (Đạt)

- Xây dựng thôn văn hóa 5 năm liên tục; xây dựng 100% trở lên hộ gia đình đạt tiêu chuẩn gia đình văn hóa hàng năm .

Thời gian thực hiện: hoàn thành trước ngày 30 tháng 6 năm 2023.

8) Môi trường, cảnh quan: (Chưa đạt)

- Tỷ lệ hộ gia đình sử dụng nước sạch, hợp vệ sinh 100% hộ;

- Chỉnh trang, vệ sinh đường làng, ngõ xóm xanh, sạch, đẹp 4 tuyến.

- Xây dựng bể lóng xử lý nước thải sinh hoạt: đã xây dựng được 5 bể/85 bể; Cần xây dựng thêm 80 bể thì mới đạt 85% theo quy định đạt chuẩn.

- Xử lý môi trường chuồng trại: 80 hộ, hỗ trợ chế phẩm Hatimic: 250 gói loại 200g.

- Hàng rào xanh đã có: 2.500 m (cần cắt tỉa chỉnh trang, trồng dặm); Hàng rào xanh cần trồng bổ sung: 2.600 m cần xây bồn và trồng cây chuối ngọc.

- Đặt thùng rác tại các điểm thu gom rác thải trong thôn: 45 thùng

- Tổ chức công tác vệ sinh môi trường, thu gom phân loại rác thải.

- Hàng tuần tổ chức ra quân dọn vệ sinh môi trường trên các trục đường ngõ, xóm vào ngày chủ nhật xanh.

Thời gian thực hiện: hoàn thành trước ngày 30 tháng 6 năm 2023.

9. Hệ thống chính trị, an ninh trật tự xã hội.

Củng cố, duy trì danh hiệu "trong sạch vững mạnh" chi bộ thôn; Thôn, tổ chức đoàn thể thôn luôn đạt danh hiệu tiên tiến, xuất sắc; An ninh, trật tự được đảm bảo.

Thời gian thực hiện: hoàn thành trước ngày 30 tháng 6 năm 2023

10. Chấp hành pháp luật, quy ước, hương ước và các quy định khác của các tổ chức:

Nâng cao tinh thần trách nhiệm chấp hành nghiêm chỉnh pháp luật, quy ước, hương ước và các quy định khác của tổ chức.

Đóng nộp đầy đủ các khoản đã thống nhất trong cộng đồng dân cư và các khoản khác theo quy định; hưởng ứng đông đủ các phong trào của các cấp phát động.

Thời gian thực hiện: hoàn thành trước ngày 30 tháng 6 năm 2023.

VI. HIỆU QUẢ MÔ HÌNH:

6.1. Hiệu quả kinh tế:

Dự án xây dựng Khu dân cư mẫu được triển khai góp phần, hoàn thiện hệ thống cơ sở hạ tầng thôn xóm từ đó tạo điều kiện cho các hoạt động sản xuất kinh doanh, lưu thông của người dân được thuận lợi. Bên cạnh đó người dân được nâng cao kiến thức tổ chức quản lý, phương pháp tổ chức sản xuất, thay đổi tập quán sản xuất của người dân từ tự cung, tự cấp sang tư duy sản xuất hàng hóa, kết nối với thị trường

Phong trào giúp nhau phát triển kinh tế, giải quyết việc làm, giảm nghèo, làm giàu chính đáng phát triển rộng khắp, sẽ xuất hiện nhiều mô hình kinh tế thu nhập cao, quy mô lớn trong sản xuất kinh doanh, bà con nhân dân được tạo điều kiện về vốn, hỗ trợ kiến thức về khoa học - kỹ thuật để mạnh dạn chuyển đổi ngành nghề, cơ cấu cây trồng, mùa vụ; áp dụng tiến bộ khoa học - kỹ thuật vào sản xuất, từ đó đời sống nhân dân ngày càng nâng cao, số hộ khá và giàu tăng lên, hộ nghèo, cận nghèo ngày càng giảm. Đặc biệt phong trào chung sức xây dựng NTM sẽ ngày càng đi vào chiều sâu, phát huy được vai trò chủ thể của người dân trong xây dựng NTM, góp phần tiếp tục nâng cao các tiêu chí xây dựng NTM.

2. Hiệu quả xã hội:

Dự án được thực hiện sẽ mang lại hiệu quả về xã hội rất lớn, người dân sẽ được sống trong môi trường sống trong lành, đời sống tinh thần được nâng cao. Đặc biệt có khu thể thao thôn xóm tạo điều kiện cho người dân tham gia các hoạt động thể dục, thể thao nâng cao thể chất, trao đổi thông tin lẫn nhau, tăng thêm mối đoàn kết trong cộng đồng dân cư; Tình hình an ninh trật tự, an toàn xã hội ngày càng đảm bảo. Ý thức, trách nhiệm của người dân trong việc thực hiện các quy định pháp luật về an ninh trật tự, an toàn xã hội được nâng cao. Góp phần hạn chế các tai tệ nạn xã hội về Ma túy, cờ bạc và an toàn giao thông trên địa bàn.

6.3. Hiệu quả về môi trường:

Dự án được triển khai sẽ góp phần làm chuyên biến đáng kể nhận thức của người dân tại khu dân cư, nhất là ý thức bảo vệ môi trường, chỉnh trang nhà ở, xây dựng hàng rào xanh, phát triển kinh tế hộ gia đình. Diện mạo các khu dân cư sẽ chuyên biến khá rõ nét, giúp các hộ gia đình biết sắp xếp, chỉnh trang lại nhà cửa, củng cố và bảo vệ được vẻ đẹp của các làng quê truyền thống...

PHẦN II

DỰ TOÁN KINH PHÍ THỰC HIỆN MÔ HÌNH

1. Căn cứ lập dự toán:

Căn cứ Quyết định số 263/QĐ-TTg ngày 22/02/2022 của Thủ tướng Chính phủ về phê duyệt Chương trình mục tiêu quốc gia xây dựng nông thôn mới giai đoạn 2021-2025;

Căn cứ Quyết định số 319/QĐ-TTg ngày 08/3/2022 của Thủ tướng Chính phủ về việc quy định xã nông thôn mới kiểu mẫu giai đoạn 2021-2025;

Căn cứ Quyết định số 318/QĐ-TTg về Ban hành Bộ tiêu chí quốc gia về xã nông thôn mới và Bộ tiêu chí quốc gia về xã nông thôn mới nâng cao giai đoạn 2021 – 2025;

Căn cứ Quyết định số 36/2022/QĐ-UBND ngày 09/12/2022 của Ủy ban nhân dân tỉnh về việc ban hành Bộ tiêu chí xã nông thôn mới và Bộ tiêu chí xã nông thôn mới nâng cao thực hiện trên địa bàn tỉnh Hà Tĩnh giai đoạn 2022-2025;

Căn cứ phương án, đề xuất của các hộ.

2. Dự toán kinh phí:

Tổng kinh phí thực hiện mô hình: 3.147.980.000đồng, trong đó: nguồn hỗ trợ từ ngân sách Tỉnh: 299.400.000đồng, nguồn ngân sách thị xã: 2.489.600.000đồng, nguồn ngân sách xã 50.000.000đồng, nguồn vốn nhân dân đóng góp: 308.980.000đồng.

(Có Dự toán chi tiết kèm theo)

VII. TỔ CHỨC THỰC HIỆN

1. Hộ gia đình: Trên tinh thần tự nguyện, có đăng ký, cam kết chủ động triển khai thực hiện các nội dung theo phương án được duyệt.

2. Cấp thôn: Phân công, phân nhiệm rõ ràng từng nội dung, công việc cho các tổ chức, cá nhân phụ trách.

3. Cấp xã: Phân công nhiệm vụ cụ thể cho từng tổ chức, cá nhân chỉ đạo, hướng dẫn; đôn đốc, kiểm tra thực hiện các nội dung của Khu dân cư kiểu mẫu.

4. Cấp Thị xã: Lãnh đạo, chỉ đạo xã; phân công cán bộ trực tiếp hướng dẫn, giúp đỡ xã, thôn trong quá trình thực hiện.

5. Cấp tỉnh: Văn phòng Điều phối NTM, chủ trì phối hợp với các đơn vị liên quan chỉ đạo, hướng dẫn, kiểm tra trong quá trình thực hiện.

**TM. BQL XÂY DỰNG NÔNG THÔN MỚI
TRƯỞNG BAN**

**Bùi Quang Liêm
CHỦ TỊCH UBND XÃ**