

**QUYẾT ĐỊNH**

**Về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án  
Sửa chữa, nâng cấp một số hạng mục trụ sở làm việc  
Đảng ủy - HĐND - Ủy ban nhân dân xã Thuận Lộc**

**ỦY BAN NHÂN DÂN THỊ XÃ**

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;*

*Căn cứ Luật Đầu tư công ngày 13/6/2019;*

*Căn cứ Luật Xây dựng ngày 18/6/2014; Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xây dựng ngày 17/6/2020;*

*Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: Số 40/2020/NĐ-CP ngày 06/4/2020 quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đầu tư công; số 06/2021/NĐ-CP ngày 26/01/2021 quy định chi tiết một số nội dung về quản lý chất lượng, thi công xây dựng và bảo trì công trình xây dựng; số 10/2021/NĐ-CP ngày 09/02/2021 về quản lý chi phí đầu tư xây dựng; số 15/2021/NĐ-CP ngày 03/3/2021 quy định chi tiết một số nội dung về quản lý dự án đầu tư xây dựng;*

*Căn cứ các Quyết định của UBND tỉnh: Số 07/2020/QĐ-UBND ngày 26/02/2020 ban hành quy định một số nội dung về quản lý, thực hiện dự án đầu tư công trên địa bàn tỉnh; số 28/2021/QĐ-UBND ngày 22/6/2021 ban hành quy định phân cấp một số nội dung về công tác thẩm định, tổ chức quản lý dự án đầu tư xây dựng và quản lý chất lượng công trình xây dựng trên địa bàn tỉnh;*

*Căn cứ các Nghị quyết của Hội đồng nhân dân thị xã: Số 22/NQ-HĐND ngày 28/12/2021 về việc giao Ủy ban nhân dân thị xã quyết định chủ trương đầu tư các dự án đầu tư công sử dụng ngân sách thị xã; số 29/NQ-HĐND ngày 15/4/2022 về việc điều chỉnh, bổ sung kế hoạch đầu tư công trung hạn vốn ngân sách thị xã giai đoạn 2021-2025; số 42/NQ-HĐND ngày 23/9/2022 về việc điều chỉnh, bổ sung danh mục kế hoạch đầu tư công trung hạn vốn ngân sách thị xã giai đoạn 2021 - 2025;*

*Xét Tờ trình số 140/TTr-UBND ngày 07/10/2022 của UBND xã Thuận Lộc thẩm định, phê duyệt báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư dự án Sửa chữa, nâng*

*cấp một số hạng mục trụ sở làm việc Đảng ủy - HĐND - Ủy ban nhân dân xã Thuận Lộc và đề nghị của Phòng Tài chính - Kế hoạch.*

### **QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Phê duyệt chủ trương đầu tư dự án Sửa chữa, nâng cấp một số hạng mục trụ sở làm việc Đảng ủy - HĐND - Ủy ban nhân dân xã Thuận Lộc, với các nội dung sau:

1. Tên dự án: Sửa chữa, nâng cấp một số hạng mục trụ sở làm việc Đảng ủy - HĐND - Ủy ban nhân dân xã Thuận Lộc.

2. Phân loại dự án: Dự án nhóm C

3. Chủ đầu tư: Ủy ban nhân dân phường xã Thuận Lộc.

4. Mục tiêu đầu tư: Nhằm đảm bảo cơ sở vật chất đáp ứng yêu cầu, điều kiện làm việc cho cán bộ, công chức; góp phần chỉnh trang khuôn viên trụ sở làm việc Đảng ủy - HĐND - UBND xã Thuận Lộc; góp phần xây dựng xã Thuận Lộc sớm đạt tiêu chí thành phường theo đúng tinh thần Nghị quyết Đại hội Đảng bộ thị xã khóa VII.

5. Địa điểm xây dựng: Xã Thuận Lộc, thị xã Hồng Lĩnh.

6. Nội dung, quy mô đầu tư:

- Trát và sơn lại tường, dầm, trần và trụ cột nhà đã xuống cấp;
- Cải tạo lại mặt chính phí trước nhà làm việc;
- Thay lại hệ thống cửa đi, cửa sổ pano gỗ, ô kính nhỏ đã hư hỏng; sơn lại hoa sắt đã bong tróc

- Làm lại hệ thống điện trong nhà;

- Cải tạo nhà vệ sinh tầng 1, tầng 2;

- Ốp đá bậc cấp, cầu thang;

- Trần một số phòng làm việc;

- Lát lại nền tầng 1, tầng 2;

- Sơn lại tay vịn cầu thang và lan can cầu thang;

- Sửa lại hệ thống thoát nước mai đã hư hỏng.

- Và một số hạng mục, công việc khác.

7. Tổng mức đầu tư dự kiến: 2.500.000.000 đồng (Hai tỷ, năm trăm triệu đồng).

8. Nguồn vốn: Ngân sách thị xã từ nguồn vốn đầu tư công trung hạn giai đoạn 2021-2025, ngân sách xã Thuận Lộc và huy động các nguồn vốn hợp pháp khác.

9. Thời gian thực hiện dự án: Năm 2022 - 2023.

10. Hình thức đầu tư: Sửa chữa, cải tạo

**Điều 2.** Giao UBND xã Thuận Lộc chủ trì, phối hợp với các đơn vị liên quan hoàn thành Báo cáo kinh tế kỹ thuật đầu tư xây dựng công trình theo đúng quy định của Luật Đầu tư công và pháp luật liên quan.

**Điều 3.** Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ban hành.

Chánh Văn phòng HĐND - UBND thị xã; Trưởng các phòng: Tài chính - Kế hoạch, Quản lý đô thị; Chủ tịch UBND xã Thuận Lộc và Thủ trưởng các cơ quan có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

***Nơi nhận:***

- Như Điều 3 (bản giấy);
- Chủ tịch, các PCT UBND thị xã;
- Lưu: VT, TCKH.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
CHỦ TỊCH**

**Nguyễn Huy Hùng**